

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

Proiect de hotărâre nr.IX/7237 din 31.03.2022 privind aprobarea depunerii Proiectului „Renovare energetică la Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de _____, în prezența președintelui și a ___ de consilieri județeni,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.IX/7236 din 31.03.2022 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul comun nr.III/7265 din 31.03.2022 al Direcției investiții, drumuri județene și Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- prevederile art.14 alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.858 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.105 alin.(2) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr.218/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor

structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022 din 24 martie 2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, operațiunea B.2: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*;

- prevederile poziției nr.40 din Secțiunea II „Bunuri imobile” din Anexa nr.1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud” la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.24/2022 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Județului Bistrița-Năsăud pe anul 2022 și estimările pe anii 2023-2025;

- Raportul de audit energetic nr.2015 din 30.03.2022 emis de INVESTMENT ASSISTANCE GROUP SRL, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/7215 din 31.03.2022;

- Extrasul de Carte funciară nr.75500 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6993 din 29.03.2022;

- avizul nr._____din____.____.2022 al Comisiei economice;

- avizul nr._____din____.____.2022 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

- avizul nr._____din _____.____.2022 al Comisiei de urbanism;

- avizul nr._____din____.____.2022 al Comisiei de sănătate, cultură, tineret și sport;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.b),d),f), alin.(5) lit.a), alin.(8) lit.a), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă depunerea Proiectului „*Renovare energetică la Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița*” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, componenta 5 - *Valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri*

publice, operațiunea B.2: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.*

(2) Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin Proiectul „*Renovare energetică la Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița*” este prevăzută în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Valoarea maximă eligibilă a proiectului prevăzut la art.1 este de 15.244.814,27 lei fără TVA.

(2) Sumele reprezentând toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului prevăzut la art.1, astfel cum acestea vor rezulta din documentația tehnico-economică/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare, se vor suporta din bugetul Județului Bistrița-Năsăud.

Art.3 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ___ voturi „pentru”.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția investiții, drumuri județene și Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Serviciului resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, cu:

- Administratorul public al județului;
- Direcția investiții, drumuri județene;
- Direcția economică;
- Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:
VICEPREȘEDINTE,
CAMELIA TABĂRĂ**

**AVIZ DE LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr. _____

Din __.__.2022

H.V./C.E./1 ex.

NOTĂ: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1), (4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare).

Viza CFP	Verificat: Compartimentul pregătire documente, Monitorul Oficial Local	Avizat: Direcția juridică, administrație locală
Nume, prenume, funcție	Hoha Cecilia-Alisa, consilier juridic principal	Butta Elena, director executiv
Semnătura:	Semnătura:	Semnătura:
Data: 31.03.2022	Data: 31.03.2022	Data: 31.03.2022

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin Proiectul
*„Renovare energetică la Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1
Bistrița”*

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Denumirea proiectului: „Renovare energetică la Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr. 1, Bistrița”

1.2. Ordonatorul principal de credite: U.A.T. JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD

1.3. Amplasament: Loc. Bistrița, Str. Alba Iulia, Nr. 20A, Jud. Bistrița-Năsăud

1.4. Beneficiar: UAT Județul Bistrița-Năsăud;

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița este o instituție de învățământ special preuniversitar de stat, având ca obiect de activitate procesul instructiv-educativ, compensativ-recuperator al copiilor cu cerințe educative speciale (CES) și a cărei finanțare complementară este asigurată din bugetul județului Bistrița-Năsăud, în conformitate cu prevederile art.105 alin.(2) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare.

-Terenul de amplasament este situat în intravilanul municipiului Bistrița, Str. Alba Iulia, Nr. 20A, se află în proprietatea Județului Bistrița-Năsăud, conform CF 75500.

-Folosința actuală: Clădiri de învățământ aferente Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr. 1 Bistrița.

3. DATE GENERALE PRIVIND CONSTRUCȚIILE

Având în vedere condițiile și criteriile de eligibilitate prevăzute în ghidul specific, intervenția asupra obiectivului pentru care se solicită investiția va avea loc asupra corpurilor de clădire înscrise în Cartea funciară nr.75500 Bistrița, după cum urmează:

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	75500-C1	Loc. Bistrița, Str Alba Iulia, Nr.20A Jud. Bistrița-Năsăud	S. construită la sol:995 mp; Corp A în regim de înălțime P+IE compus din: săli de clasă, cabinete școlare, sală de sport, centru

			documentare cu suprafața construită desfășurată de 1990 m, anul construirii 1975
A1.2	75500-C2	Loc. Bistrița, Str Alba Iulia, Nr.20A Jud. Bistrița-Năsăud	S. construită la sol:1199 mp; Corp B în regim de înălțime P+2E+Pod compus din: internat și cantină, cabinete medicale, săli de clasă, ateliere, sală de mese, bloc alimentar cu suprafața construită desfășurată de 4796 m, anul construirii 1975
A 1.4	75500-C4	Loc. Bistrița, Str Alba Iulia, Nr.20A Jud. Bistrița-Năsăud	S. construită la sol:25 mp; Cabină portar în regim de înălțime parter cu suprafața construită desfășurată de 25 m, anul construirii 1975

4. VALOARE MAXIMĂ ELIGIBILĂ A PROIECTULUI: 15.244.814,27 lei fără TVA

Formula calcul:

(6811 mp suprafața desfășurată*440 Euro/mp+ 4buc. stații*25.000 euro/buc.)

*4,9227 lei/euro =15.244.814,27 lei fără TVA

5. INDICATORI:

Rezultate CORP C1	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	427,42	109,38
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	505,20	148,08
Consumul de energie totală primară utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	505,20	103,55
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	44,53
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	91,30	26,10

Rezultate CORP C2	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală	260,27	108,27

pentru încălzire (kWh/m ² an)		
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	328,37	154,36
Consumul de energie totală primară utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	328,37	108,03
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	46,33
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	58,42	27,26

Rezultate CORP C4	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	971,22	147,45
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	1089,45	176,01
Consumul de energie totală primară utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	1089,45	123,13
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	52,88
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	199,99	31,12

6. PRINCIPALELE LUCRĂRI DE INTERVENȚIE PROPUSE:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
 - izolarea termică a fațadei - parte vitrată,
 - izolarea termică a fațadei - parte opacă,
 - închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapeților,
 - izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea clădirii sunt prevăzute spații destinate activităților la parter,
 - izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit, a pereților subsolului (când acesta este utilizat/încălzit pentru desfășurarea activității/urmează a fi utilizat/încălzit pentru desfășurarea activității) sau a podului existent al clădirii (când acesta este utilizat/încălzit pentru desfășurarea activității sau urmează a fi utilizat/încălzit pentru desfășurarea activității),
 - izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite;

- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

000000000

Întocmit: Cheinic Emilian, consilier superior/1 ex. _____
Jiga Emanuela Diana, consilier superior _____

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
CABINET VICEPREȘEDINTE
Nr.IX/7236 din 31.03.2022

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii Proiectului „Renovare energetică la Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr. 1, Bistrița” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice

Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița este o instituție de învățământ special preuniversitar de stat, având ca obiect de activitate procesul instructiv-educativ, compensativ-recuperator al copiilor cu cerințe educative speciale (CES) și a cărei finanțare complementară este asigurată din bugetul județului Bistrița-Năsăud, în conformitate cu prevederile Legii educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare. Prin specificul unității și a întregului demers terapeutic, centrul se adresează copiilor și elevilor care prezintă cerințe educative speciale precum: dizabilități mentale în asociere cu tulburări de comunicare și de limbaj, deficiențe senzoriale ușoare (de văz și de auz), deficiențe fizice și de motricitate, tulburări emoționale, tulburări de comportament, dificultăți de învățare, alte dificultăți de adaptare și de integrare școlară. Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița are sediul și își desfășoară activitatea în imobilul proprietate publică a Județului Bistrița-Năsăud situat în municipiul Bistrița, str.Alba Iulia nr.20A, fiind înscris în Cartea funciară nr.75500 Bistrița. Imobilul anterior menționat este cuprins în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud (Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare), la poziția nr.40 din Secțiunea II „Bunuri imobile”.

Prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022 a fost aprobat Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență (PNRR) în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 - *Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*.

Prin intermediul componentei C5 - *Valul Renovării* se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de

monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Potrivit acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice. Conform prevederilor Ghidului specific aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022 este obligatoriu ca în cadrul fiecărei solicitări de finanțare să fie prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.000 mp arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect.

În cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, ce va fi lansat pentru Axa 2 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud intenționează să depună proiectul „*Renovare energetică la Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița*” în vederea obținerii unei finanțări din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență.

Având în vedere condițiile și criteriile de eligibilitate prevăzute în ghidul specific, intervenția asupra obiectivului pentru care se solicită investiția va avea loc asupra corpurilor de clădire înscrise în Cartea funciară nr.75500 Bistrița, după cum urmează:

- nr.75500-C1 - construcție în regim de înălțime P+1E, compusă din: săli de clasă, cabinete școlare, sală de sport, centru documentare, cu suprafața construită desfășurată de 1990 mp;

- nr.75500-C2 - construcție în regim de înălțime P+2E+Pod, compusă din: internat, cantină, cabinete medicale, săli de clasă, ateliere, sala de mese, bloc alimentar cu suprafața construită desfășurată de 4796 mp;

- nr.75500-C4 - construcție în regim de înălțime P, cabină portar cu suprafața construită desfășurată de 25 mp.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: 3.096.840,00 euro fără TVA, respectiv 15.244.814,27 lei fără TVA.

Conform prevederilor Ghidului specific aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022, este obligatorie depunerea, odată cu cererea de finanțare, a hotărârii consiliului județean de aprobare a depunerii proiectului, care să cuprindă și anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect, valoarea maximă eligibilă a proiectului, precum și angajamentul solicitantului de a suporta toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Prin Nota de fundamentare comună nr.IIIA/7227 din 31.03.2022 a Serviciului managementul investițiilor publice și a Serviciului buget, monitorizare investiții, se argumentează necesitatea aprobării depunerii

Proiectului „*Renovare energetică la Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1, Bistrița*” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice.

Având în vedere cele prezentate mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii Proiectului „*Renovare energetică la Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița*” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice**, pe care îl supun dezbaterii și adoptării de Consiliul Județean Bistrița-Năsăud în forma prezentată.

**INIȚIATOR:
VICEPREȘEDINTE,
CAMELIA TABĂRĂ**

Întocmit: Cheinic Emilian, consilier superior/1 ex. _____
Jiga Emanuela Diana, consilier superior _____

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
DIRECȚIA INVESTIȚII, DRUMURI JUDEȚENE
SERVICIUL MANAGEMENTUL INVESTIȚIILOR PUBLICE
DIRECȚIA ECONOMICĂ
SERVICIUL BUGET, MONITORIZARE INVESTIȚII
Nr.IIIA/7227 din 31.03.2022**

**APROBAT:
Administrator public,
Grigore-Florin Moldovan**

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE
privind aprobarea depunerii Proiectului „Renovare energetică la Centrul
Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița” în vederea finanțării din
fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență,
în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a
clădirilor publice**

Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița este o instituție de învățământ special preuniversitar de stat, având ca obiect de activitate procesul instructiv-educativ, compensativ-recuperator al copiilor cu cerințe educative speciale (CES) și a cărei finanțare complementară este asigurată din bugetul județului Bistrița-Năsăud, în conformitate cu prevederile art.105 alin.(2) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare. Prin specificul unității și a întregului demers terapeutic, centrul se adresează copiilor și elevilor care prezintă cerințe educative speciale precum: dizabilități mentale în asociere cu tulburări de comunicare și de limbaj, deficiențe senzoriale ușoare (de văz și de auz), deficiențe fizice și de motricitate, tulburări emoționale, tulburări de comportament, dificultăți de învățare, alte dificultăți de adaptare și de integrare școlară. Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița are sediul și își desfășoară activitatea în imobilul proprietate publică a Județului Bistrița-Năsăud situat în municipiul Bistrița, str.Alba Iulia nr.20A, fiind înscris în Cartea funciară nr.75500 Bistrița. Imobilul anterior menționat este cuprins în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud (Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare), la poziția nr.40 din Secțiunea II „Bunuri imobile”.

Prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022 a fost aprobat Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență (PNRR) în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 - *Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*.

Prin intermediul componentei C5 - *Valul Renovării* se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și

inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Pentru Axa 2 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, potrivit Ghidului specific sus-menționat se lansează următoarele apeluri de proiecte de renovare energetică:

a) *Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1;*

b) *Apelul de proiecte de renovare energetică aprofundată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1.*

Obiectivul specific al programului de finanțare îl reprezintă „Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică), renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a **clădirilor publice** (eficiență energetică și consolidare seismică).”

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr.372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Lucrări de reabilitare a instalațiilor de fluide medicale (Instalații de oxigen);
- Lucrări de recompartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale;
- Alte tipuri de lucrări;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație. Este obligatoriu ca în cadrul fiecărei solicitări de finanțare să fie prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.000 m² arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect.

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA. În cazul proiectelor depuse în cadrul

PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 - Valul Renovării - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare. În afara valorii eligibile a proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă și va fi suportată de beneficiar, respectiv Județul Bistrița-Năsăud.

În categoria **beneficiarilor** proiectelor depuse în cadrul apelului de proiecte se regăsesc și autoritățile și instituțiile publice locale: *Unitățile Administrativ Teritoriale (UAT județ, municipiu reședință de județ, municipiu), Municipiul București și subdiviziunile administrativ-teritoriale ale acestuia (sectoarele Municipiului București), definite conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

Solicitanții eligibili se încadrează într-una din următoarele situații:

1. *dețin (în proprietate publică sau administrare) și ocupă (își desfășoară activitatea) o clădire publică (inclusiv în cadrul parteneriatelor)*

sau

2.a. *dețin (în proprietate publică sau administrare) o clădire publică care este ocupată (în care își desfășoară activitatea) de aceștia și/sau de alte entități publice din categoria autorităților publice centrale, autorităților și instituțiilor publice locale (descrise mai sus)*

2.b. *în cazul parteneriatelor, cel puțin unul dintre membrii parteneriatului deține (în proprietate publică sau administrare) o clădire publică, care este ocupată (în care își desfășoară activitatea) de cel puțin unul dintre membrii parteneriatului și/sau de alte entități publice din categoria autorităților publice centrale, autorităților și instituțiilor publice locale (descrise mai sus).*

Cererile de finanțare se depun doar de către ordonatorul principal de credite.

Abordarea va fi de tip **necompetitiv**, cu termen limită de depunere a cererilor de finanțare, pe principiul primul venit, primul servit. Vor fi două runde de depunere a proiectelor. Dacă după prima rundă de atragere de fonduri rămân fonduri necontractate, acestea vor face obiectul celei de-a doua runde de atragere de fonduri:

1. Data deschidere apel de proiecte: 30 martie 2022. **Data și ora de începere a depunerii de proiecte: 1 aprilie 2022, ora 10.00** – prima rundă;

2. Data deschidere apel de proiecte: 1 august 2022. Data și ora de începere a depunerii de proiecte: 1 septembrie 2022, ora 10.00 – a doua rundă.

În cadrul celor două runde de atragere de fonduri, cererile de finanțare se vor depune exclusiv prin aplicația electronică, disponibilă la adresa web <http://www.mdlpa.ro/investitii/PNRR>, doar în intervalul menționat la secțiunea de mai sus.

Indicatorii apelului de proiecte sunt:

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an);

- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m² an);

- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an);

- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m²);

- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an);

- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr);

- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură).

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- *cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/m² (arie desfășurată), fără TVA;*

- *cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată de 500 Euro/m² (arie desfășurată), fără TVA;*

- *cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.*

Costul unitar pentru lucrările de renovare include toate costurile eligibile aferente proiectului.

Printre criteriile de eligibilitate se mai regăsesc:

- Respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea;

- Perioada de construire - clădirea este construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) înainte de anul 2000;

- Clădirile nu se regăsesc în clasa I, respectiv clasa II de risc seismic;

- Proiectul respectă principiul „Do No Significant Harm” (DNSH) astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului;

- Perioada de implementare a activităților proiectului nu are voie să depășească data de 30 iunie 2026.

În cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud intenționează să depună proiectul „Renovare energetică la Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița” în vederea obținerii unei finanțări din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență.

Având în vedere condițiile și criteriile de eligibilitate prevăzute în ghidul specific, intervenția asupra obiectivului pentru care se solicită investiția va avea loc asupra corpurilor de clădire înscrise în Cartea funciară nr.75500 Bistrița, după cum urmează:

- nr.75500-C1 - construcție în regim de înălțime P+1E, compusă din: săli de clasă, cabinete școlare, sală de sport, centru documentare, cu suprafața construită desfășurată de 1990 mp;

- nr.75500-C2 - construcție în regim de înălțime P+2E+Pod, compusă din: internat, cantină, cabinete medicale, săli de clasă, ateliere, sala de mese, bloc alimentar cu suprafața construită desfășurată de 4796 mp;

- nr.75500-C4 - construcție în regim de înălțime P, cabină portar cu suprafața construită desfășurată de 25 mp.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: 3.096.840,00 euro fără TVA, respectiv 15.244.814,27 lei fără TVA (Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei).

Conform prevederilor Ghidului specific aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022, este obligatorie

depunerea, odată cu cererea de finanțare, a hotărârii consiliului județean de aprobare a depunerii proiectului, care să cuprindă și anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect, valoarea maximă eligibilă a proiectului, precum și angajamentul solicitantului de a suporta toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Față de cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii Proiectului „Renovare energetică la Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice.**

**Șef serviciu,
Serviciul managementul
investițiilor publice
Veronica Hasnăș**

**Șef serviciu,
Serviciul buget, monitorizare
investiții
Daniela-Florina Bugnar**

Întocmit: Cheinic Emilian, consilier superior/1 ex. _____
Jiga Emanuela Diana, consilier superior _____

RAPORT

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii
Proiectului „Renovare energetică la Centrul Școlar de Educație
Incluzivă nr.1 Bistrița” în vederea finanțării din fondurile europene
afereente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul
apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor
publice

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.IX/7236 din 31.03.2022 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- prevederile art.14 alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.858 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.105 alin.(2) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr.218/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022 din 24 martie 2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene afereente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și*

reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

- prevederile poziției nr.40 din Secțiunea II „Bunuri imobile” din Anexa nr.1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud” la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.24/2022 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Județului Bistrița-Năsăud pe anul 2022 și estimările pe anii 2023-2025;

- Raportul de audit energetic nr.2015 din 30.03.2022 emis de INVESTMENT ASSISTANCE GROUP SRL, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/7215 din 31.03.2022;

- Extrasul de Carte funciară nr.75500 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6993 din 29.03.2022;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.b),d),f), alin.(5) lit.a), alin.(8) lit.a), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii Proiectului „*Renovare energetică la Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița*” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice.

Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița este o instituție de învățământ special preuniversitar de stat, având ca obiect de activitate procesul instructiv-educativ, compensativ-recuperator al copiilor cu cerințe educative speciale (CES) și a cărei finanțare complementară este asigurată din bugetul județului Bistrița-Năsăud, în conformitate cu prevederile art.105 alin.(2) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare. Prin specificul unității și a întregului demers terapeutic, centrul se adresează copiilor și elevilor care prezintă cerințe educative speciale precum: dizabilități mentale în asociere cu tulburări de comunicare și de limbaj, deficiențe senzoriale ușoare (de văz și de auz), deficiențe fizice și de motricitate, tulburări emoționale, tulburări de comportament, dificultăți de învățare, alte dificultăți de adaptare și de integrare școlară. Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița are sediul și își desfășoară activitatea în imobilul proprietate publică a Județului Bistrița-Năsăud situat în municipiul Bistrița, str.Alba Iulia nr.20A, fiind înscris în Cartea funciară nr.75500 Bistrița. Imobilul anterior menționat este cuprins în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud (Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al

municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare), la poziția nr.40 din Secțiunea II „Bunuri imobile”.

Prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022 a fost aprobat Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență (PNRR) în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 - *Valul Renovării*, Axa 2 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*.

Prin intermediul componentei C5 - *Valul Renovării* se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Pentru Axa 2 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, potrivit Ghidului specific sus-menționat se lansează două apeluri de proiecte de renovare energetică, din care unul este *Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice*, titlu apel: *PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1*.

Obiectivul specific al programului de finanțare îl reprezintă „Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică), renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a **clădirilor publice** (eficiență energetică și consolidare seismică).”

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA. În cazul proiectelor depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 - *Valul Renovării* - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare. În afara valorii eligibile a proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă și va fi suportată de beneficiar, respectiv Județul Bistrița-Năsăud.

Conform prevederilor Ghidului specific aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022, este obligatorie depunerea, odată cu cererea de finanțare, a hotărârii consiliului județean de aprobare a depunerii proiectului, care să cuprindă și anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect, valoarea maximă eligibilă a proiectului, precum și angajamentul solicitantului de a suporta toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum

acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Astfel, prin proiectul de hotărâre inițiat, se propune aprobarea depunerii, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, a proiectului „*Renovare energetică la Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1 Bistrița*” în vederea obținerii unei finanțări din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență.

Având în vedere condițiile și criteriile de eligibilitate prevăzute în ghidul specific, intervenția asupra obiectivului pentru care se solicită investiția va avea loc asupra corpurilor de clădire înscrise în Cartea funciară nr.75500 Bistrița, după cum urmează:

- nr.75500-C1 - construcție în regim de înălțime P+1E, compusă din: săli de clasă, cabinete școlare, sală de sport, centru documentare, cu suprafața construită desfășurată de 1990 mp;

- nr.75500-C2 - construcție în regim de înălțime P+2E+Pod, compusă din: internat, cantină, cabinete medicale, săli de clasă, ateliere, sala de mese, bloc alimentar cu suprafața construită desfășurată de 4796 mp;

- nr.75500-C4 - construcție în regim de înălțime P, cabină portar cu suprafața construită desfășurată de 25 mp.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: 3.096.840,00 euro fără TVA, respectiv 15.244.814,27 lei fără TVA (Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei).

Față de cele prezentate constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii Proiectului „Renovare energetică la Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr. 1, Bistrița” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, să fie dezbătut în comisii și supus adoptării în plenum consiliului județean.**

**Director executiv,
Cioarbă Teofil Iulian**

**Director executiv,
Popescu Grigore Dorin**

Întocmit: Cheinic Emilian, consilier superior/1 ex. _____
Jiga Emanuela Diana, consilier superior _____